

**Die wir informieren**  
**Sie besser Bank.**



# Immobilienbarometer

Können und wollen sich die Niederösterreicherinnen und Niederösterreicher ihre Traumimmobilie noch leisten?



# Beschreibung der Untersuchung

## **Auftraggeberin:**

HYPO NOE Landesbank für Niederösterreich und Wien AG

## **Zielgruppe:**

Niederösterreicherinnen und Niederösterreicher  
repräsentativ ab 16 Jahren

## **Stichprobengröße:**

n = 1.090

## **Stichprobenmethode:**

Vorgeschichtetes Randomverfahren, CAWI

## **Stichprobengrundlage:**

Auswahl der Befragten nach Quotenverfahren

## **Auswertung:**

Faktorengewichtung nach Medienanalyse 2022 und Statistik  
Austria abgestimmte Erwerbsstatistik

## **Gewichtungsverfahren:**

Nach Geschlecht, Alter, Bildung, Berufstätigkeit, Haushaltsgröße,  
Kinder im Haushalt, Bezirk

## **Quotenplan:**

Nach Geschlecht, Alter, Bildung, Berufstätigkeit, Bundesland,  
Haushaltsgröße, Kinder im Haushalt

## **Maximale Schwankungsbreite:**

+/- 3,0% n=1.090

## **Untersuchungszeitraum:**

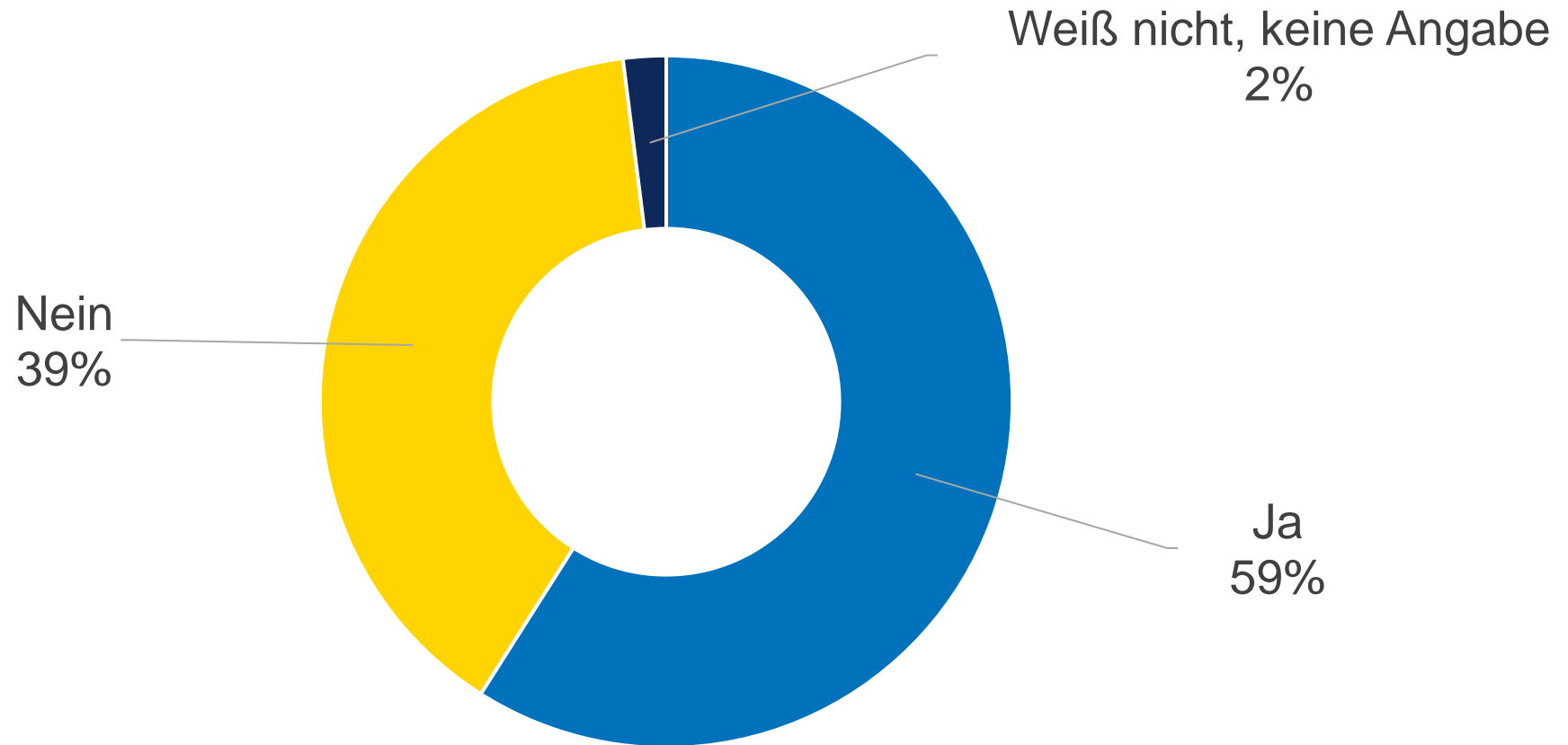
12. – 17. August 2024

## **Ausführendes Institut:**

IFDD – Institut für Demoskopie & Datenanalyse,  
Feldgasse 21, 3422 Hadersfeld



# Haben Sie sich den Traum vom Eigenheim bereits erfüllt?

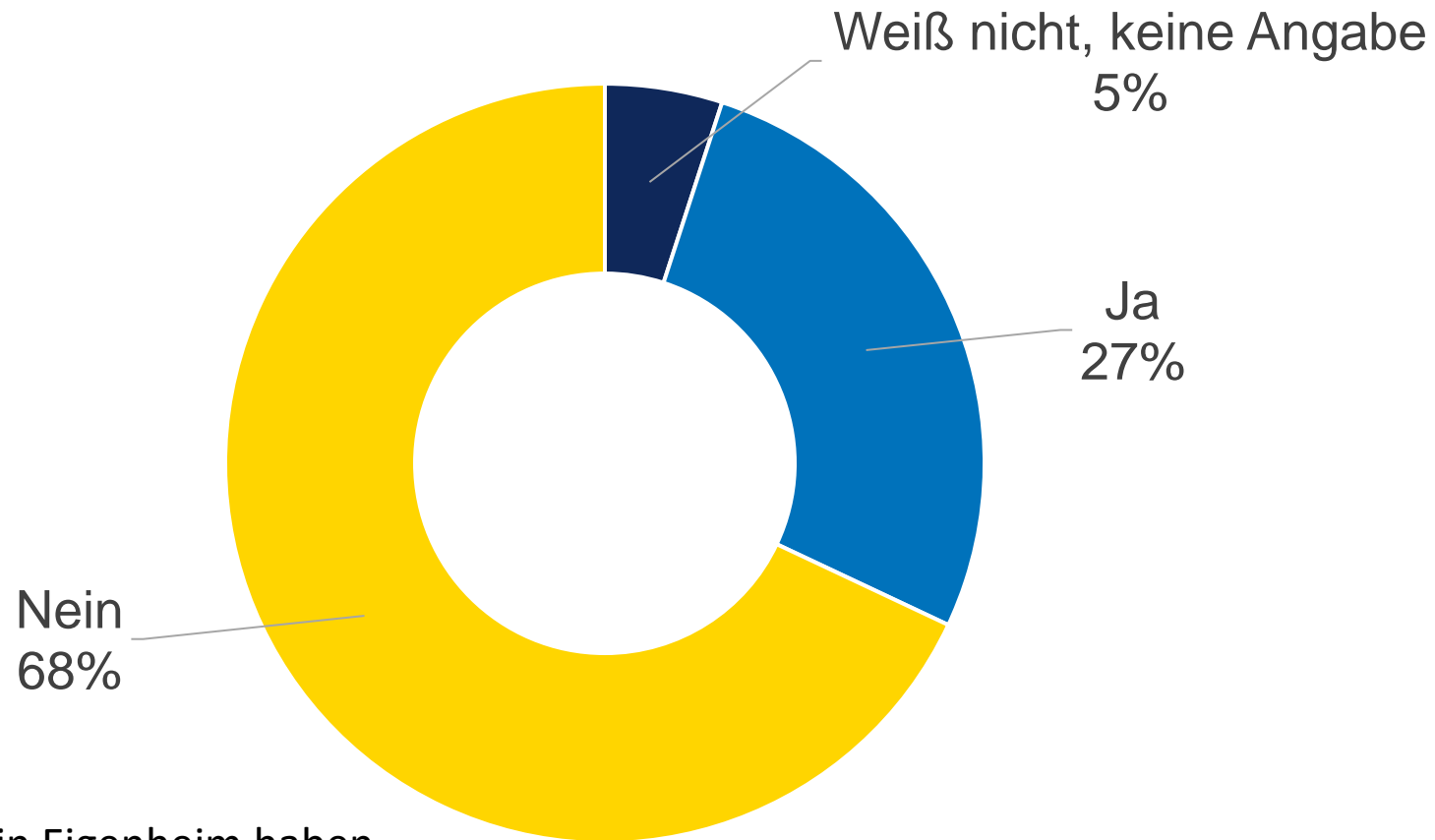


n = 1.090

Informationsklassifizierung: Öffentlich



# Denken Sie, dass Sie sich Ihr Eigenheim heute in dieser Form noch leisten könnten?

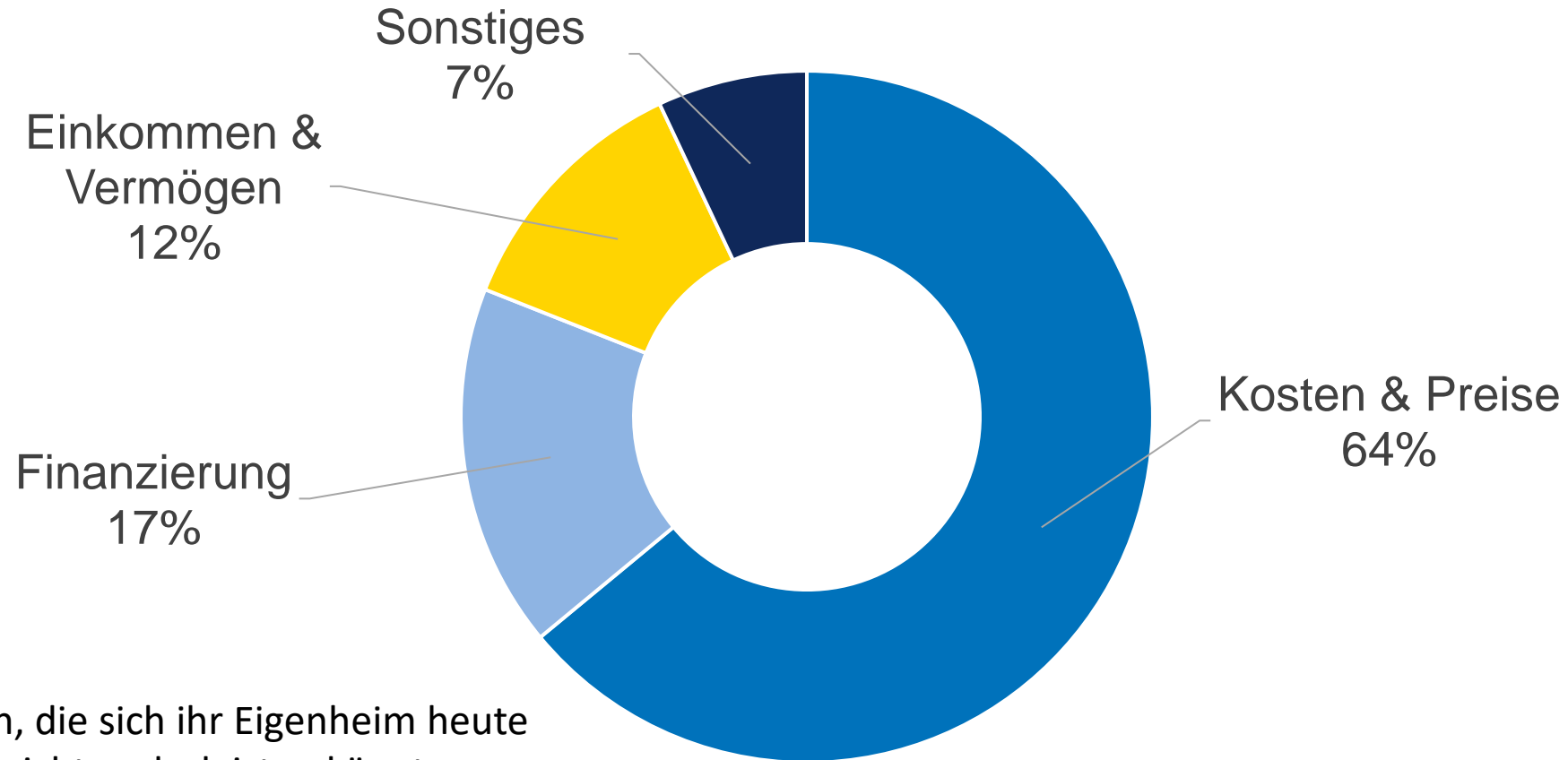


n = 646

Filter: Personen, die bereits ein Eigenheim haben



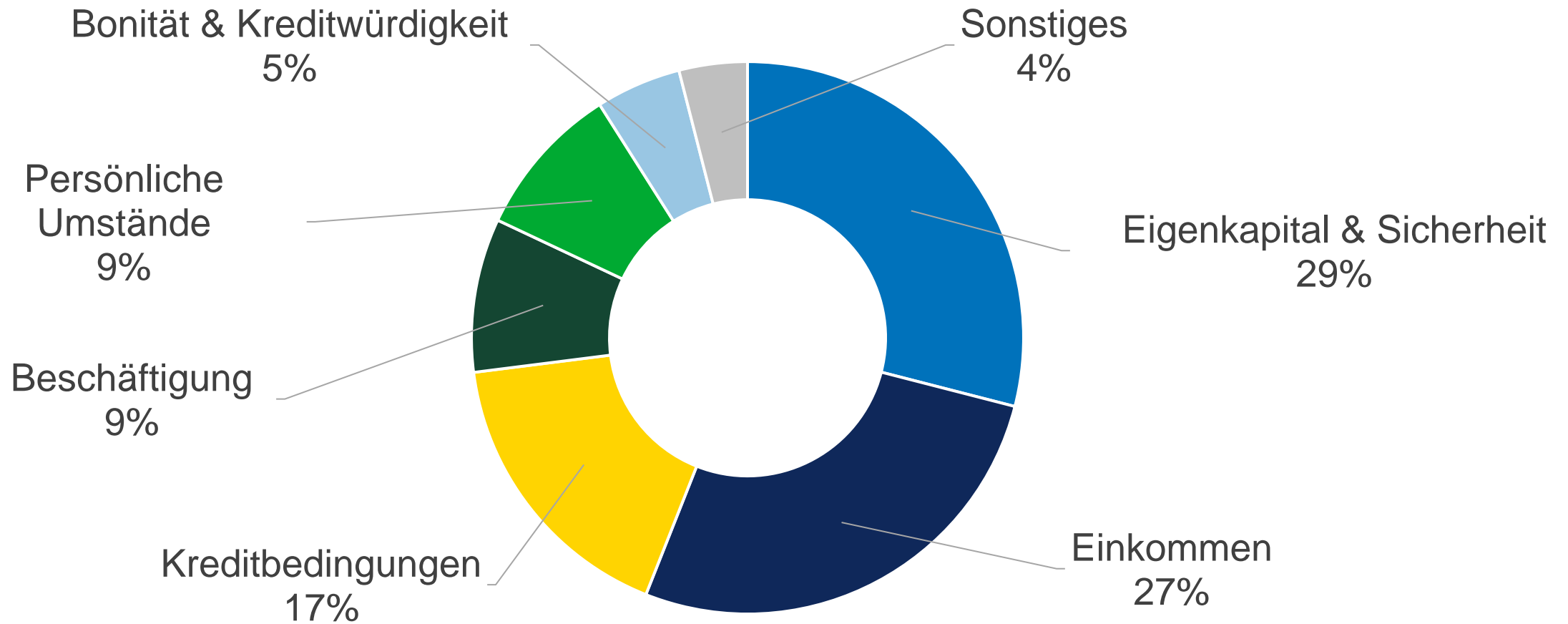
# Warum denken Sie, dass Sie sich Ihr Eigenheim in dieser Form heute nicht mehr leisten könnten?



Filter: Personen, die sich ihr Eigenheim heute in dieser Form nicht mehr leisten könnten

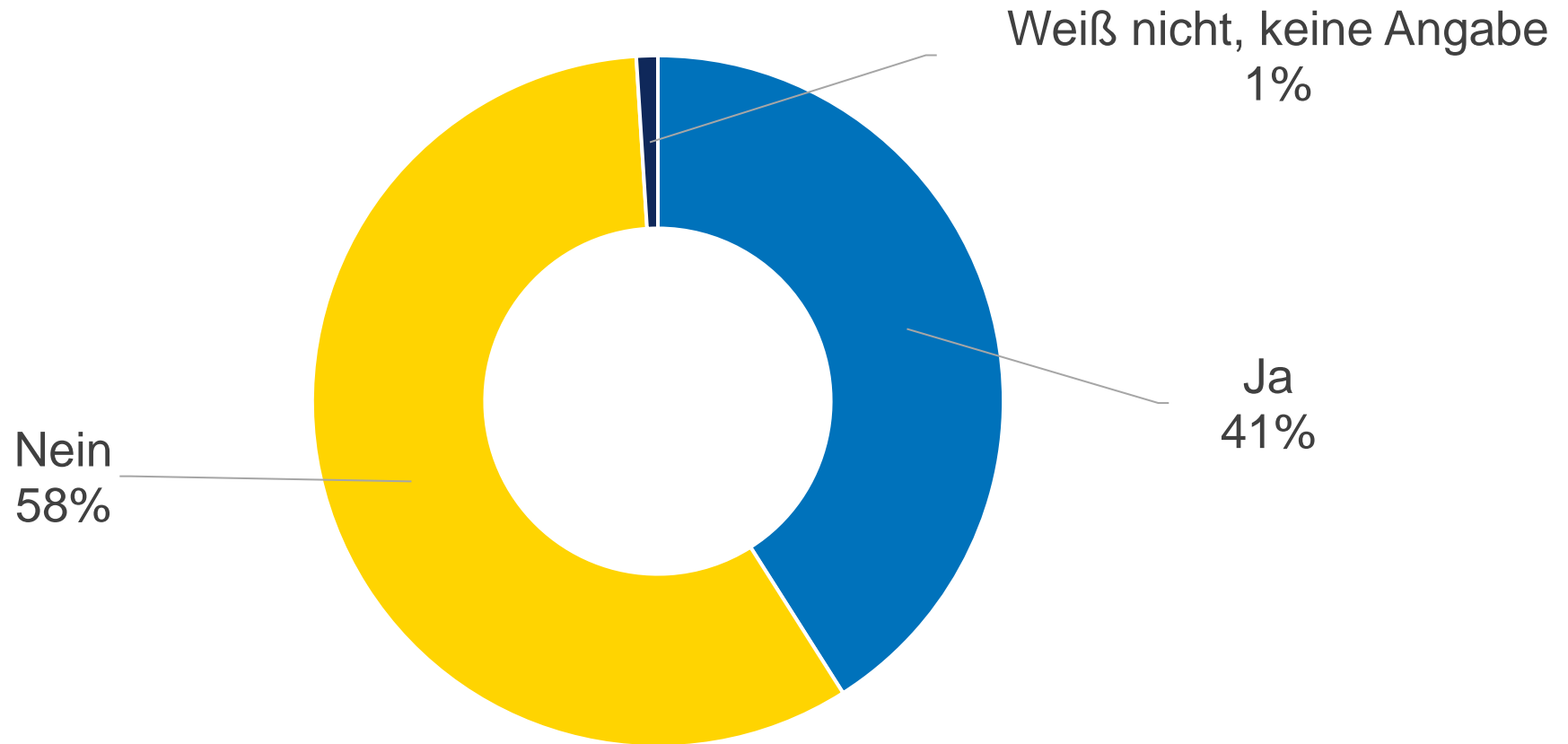


## Welche persönlichen Voraussetzungen müssen Ihrer Meinung nach erfüllt sein, um einen Wohnkredit zu erhalten?





# Waren Sie schon bei einer Bank, um einen Wohnbaukredit zu beantragen?



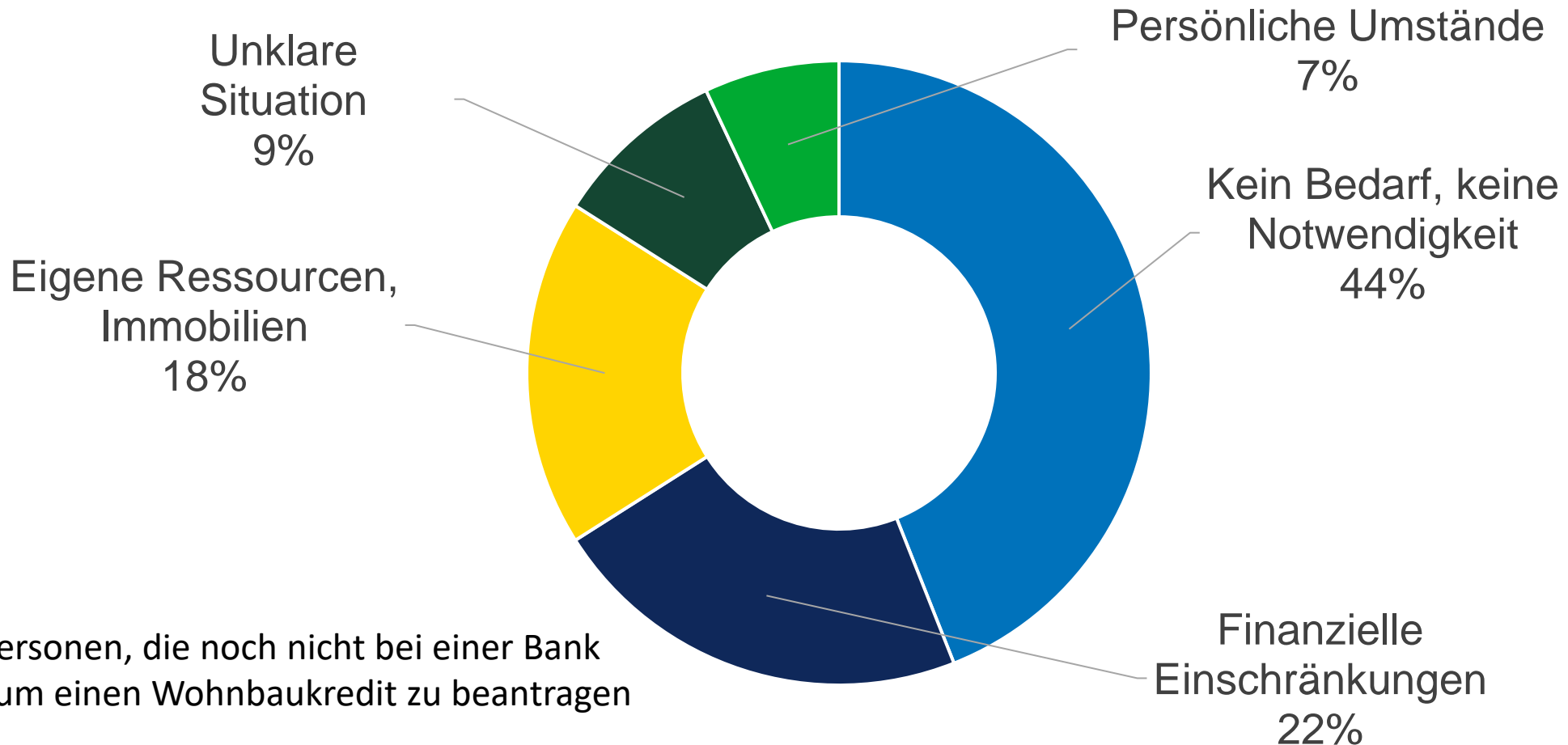
n = 1.090

Informationsklassifizierung: Öffentlich





# Warum waren Sie noch nicht bei einer Bank, um einen Wohnbaukredit zu beantragen?

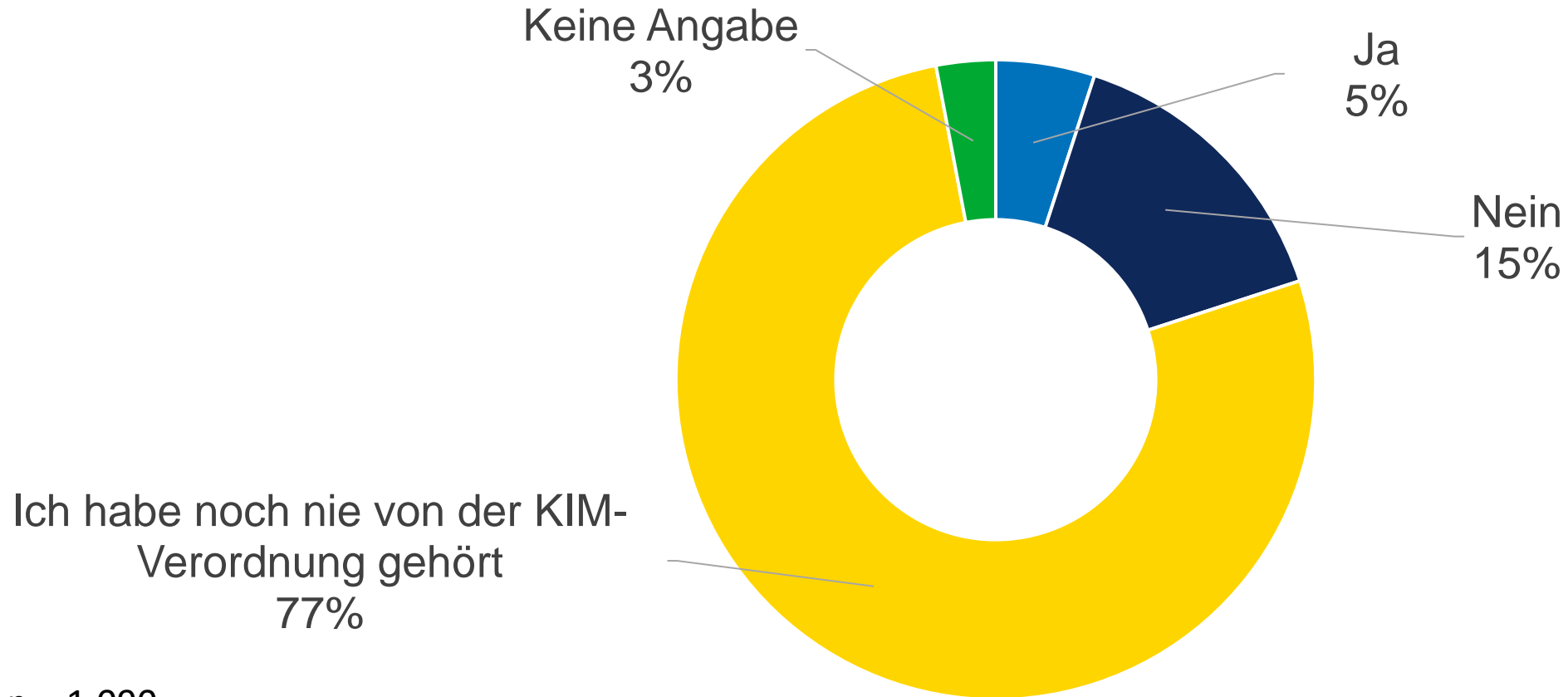


Filter: Personen, die noch nicht bei einer Bank waren, um einen Wohnbaukredit zu beantragen

Informationsklassifizierung: Öffentlich



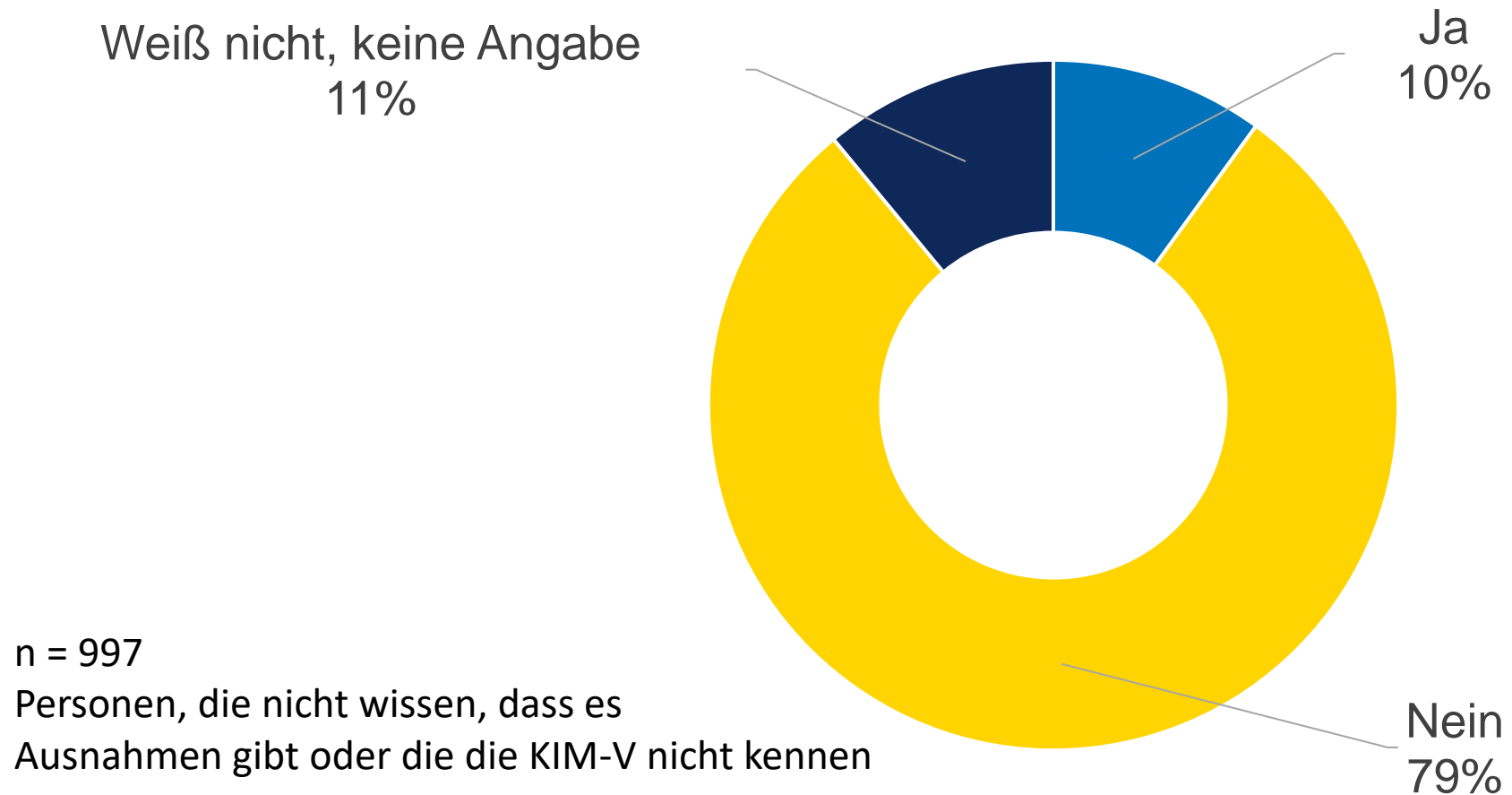
# Wissen Sie, dass es Ausnahmen von der KIM-Verordnung gibt?



n = 1.090



Banken haben ein Ausnahmekontingent bei der Neukreditvergabe. Werden Sie nun versuchen, aufgrund dieser Ausnahmekontingente einen Wohnbaukredit zu beantragen?



n = 997  
Personen, die nicht wissen, dass es Ausnahmen gibt oder die die KIM-V nicht kennen

Danke für Ihre Aufmerksamkeit!

**Die wir informieren**  
**Sie besser Bank.**